

**HONORAIRES « VENTES » AGENCES  
(TVA INCLUSE).**

| MONTANT<br>DE LA<br>TRANSACTION | REMUNERATION<br>% appliqué sur le<br>montant de la transaction |                                |   |
|---------------------------------|--|--------------------------------|---|
|                                 | locaux à usage<br>d'habitation                                 | locaux à usage<br>industriel   | Terrains à bâtir<br>Terrains de loisir      |
|                                 | Moins de 80 000 EUROS  | <b>FORFAIT 7 500 EUROS TTC</b> |   |
| Jusqu'à 120 000 EUROS           | 13 %   |                                |   |
| jusqu'à 150 000 EUROS           | 10 %   | 14 %                           |   |
| jusqu'à 250 000 EUROS           | 9 %  | 13 %                           | 10 % avec un<br>minimum de<br>10 000 EUROS. |
| jusqu'à 350 000 EUROS           | 8 %  | 12 %                           |   |
| jusqu'à 500 000 EUROS           | 6 %  | 11 %                           |   |
| plus de 500 000 EUROS           | 5 %  | 10 %                           |   |

Cette rémunération est à la charge du vendeur  
(Si cette rémunération est à la charge de l'acquéreur, elle sera indiquée)

**HONORAIRES « LOCATIONS » AGENCES  
(TVA INCLUSE).**

Suivant l'article 5 de la loi du 06 Juillet 1989 modifié par la loi « ALUR » du 24 Mars 2014, le montant toutes taxes comprises imputé au preneur pour ces prestations ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond par mètre carré de surface habitable de la chose louée, fixé par voie réglementaire et révisable chaque année (Article 5 loi 89- Décret n° 2014-890 du 1<sup>er</sup> Août 2014).

- Contribution Bailleur, visite et rédaction du bail : 8€ TTC du mètre carré**
- Contribution Locataire, visite et rédaction du bail : 8€ TTC du mètre carré**
- Etat des Lieux d'entrée Bailleur : 3€ TTC du mètre carré**
- Etat des Lieux d'entrée Locataire : 3€ TTC du mètre carré**
- Entremise et Négociation à la charge du Bailleur : 165 € TTC**

**Locaux à usage industriel ou commercial 12% du loyer annuel + forfait 500 €**